

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

(Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 31/12/1996 n° 675, i dati che seguono verranno utilizzati al solo fine degli adempimenti di Legge).

- PERMESSO PER COSTRUIRE CONCESSIONE EDILIZIA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' LR.31/02
 AUTORIZZAZIONE EDILIZIA AUTORIZZAZIONE AMMINISTRATIVA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' L.662/96

PRATICA EDILIZIA N. Presentata il Prot.	
PERMESSO DI COSTRUIRE - CONCESSIONE / AUT. AMMINISTRATIVA / DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ N.	Rilasciata il..... Prot.

<input type="checkbox"/> Elenco delle eventuali varianti presentate, approvate e rilasciate Nota: se necessario spuntare la casella e indicare di fianco gli estremi di tali pratiche edilizie	<input type="checkbox"/> VARIANTE PE N.	Presentata il	Prot.	
			Rilasciata il	Prot.
	<input type="checkbox"/> VARIANTE PE N.	Presentata il	Prot.	
		Rilasciata il	Prot.	
	<input type="checkbox"/> VARIANTE PE N.	Presentata il	Prot.	
		Rilasciata il	Prot.	
	<input type="checkbox"/> VARIANTE PE N.	Presentata il	Prot.	
		Rilasciata il	Prot.	
	<input type="checkbox"/> VARIANTE PE N.	Presentata il	Prot.	
		Rilasciata il	Prot.	

l'IMMOBILE ubicato in via	n.
---------------------------	----

Identificazione Catastale	Foglio	Particella/e	Sub
---------------------------	--------	--------------	-----

Inizio lavori in data ^{1a}	COMUNICATO IL prot.
---	--------------------------------

Titolo abilitativo valido fino alla data
--

<input type="checkbox"/> Elenco di eventuali Comunicazioni di Fine Lavori Parziali già presentate	<input type="checkbox"/> Presentata il Prot.
	<input type="checkbox"/> Presentata il Prot.....
	<input type="checkbox"/> Presentata il Prot.
	<input type="checkbox"/> Presentata il Prot.....

Il sottoscritto ⁱ
 residente a ⁱⁱ, in Via, n.,

COMUNICA ⁱⁱⁱ

che in datahanno avuto **ultimazione** i lavori di cui al progetto sopracitato.

.....

.....

.....

INOLTRE DICHIARA

in ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai fini della legge penale in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative, unitamente al Direttore dei Lavori per quanto di competenza, attesta quanto segue: ^{iv}

- (1) L'intervento realizzato **comporta** ai sensi del comma 1 dell'art. 21 della Lr. 31/02 la richiesta e successivo rilascio del **certificato di conformità edilizia e agibilità** che attesti che l'opera realizzata corrisponde al progetto approvato o presentato, dal punto di vista dimensionale, prestazionale e delle prescrizioni urbanistiche ed edilizie ed in particolare la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente;^v
- (2) L'intervento realizzato **non comporta** ai sensi del comma 4 dell'art. 21 della LR. 31/02 la richiesta e successivo rilascio del **certificato di conformità edilizia e agibilità**. La **dichiarazione di conformità del professionista abilitato**, contenuta nella scheda tecnica descrittiva di cui all'art. 20, tiene luogo del certificato di conformità edilizia e agibilità; copia della scheda tecnica descrittiva è trasmessa al Comune entro quindici giorni dalla comunicazione di ultimazione dei lavori.^{vi}

Altresì, **DICHIARA CHE** ^{vii} :

Il titolare del titolo abilitativo ha provveduto alla data odierna al pagamento, per intero, di quanto dovuto a titolo di Costo di Costruzione, ai sensi dell'art. 27 della L.R. 31/02

SI
 NO^{viii}

Gli atti abilitativi citati in premessa **contengono** delle prescrizioni che sono state rispettate durante l'esecuzione dei lavori;

Gli atti abilitativi citati in premessa **non contengono** delle prescrizioni da rispettare durante l'esecuzione dei lavori;

ALLEGATI:

✍ Verifiche a lavori ultimati relative ai requisiti cogenti; (solo dal 09/06/03)

✍ Scheda tecnica descrittiva

✍

✍

✍

✍ **CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE** Solo nel caso di DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' L. 662/96 (presentata prima del 11/12/2002), con il quale il progettista abilitato attesta la conformità dell'opera al progetto presentato.

Cotignola , li

IL DIRETTORE DEI LAVORI (Timbro e Firma leggibile)	IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE (Eventuale Timbro e Firma leggibile)
L'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI (Timbro e Firma leggibile)	COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE (D.LGS. 494/96) (Timbro e Firma leggibile)
ALTRA FIGURA PROFESSIONALE CHE INTERVIENE NELLA REALIZZAZIONE (Timbro e Firma leggibile)	COORDINATORE PER L'ESECUZIONE (D.LGS. 494/96) (Timbro e Firma leggibile)

ⁱ Indicare il nome e cognome. Per le società o enti occorre riportare l'esatta denominazione e la ragione sociale nonché l'indicazione del legale rappresentante.

^{1a} la data di inizio lavori va' indicata solo per i lavori legittimati con Permesso per Costruire e/o Concessione e Autorizzazione, lasciare in bianco il campo per le opere legittimate con DIA e Art. 26 L. 47/85

ⁱⁱ Per le società o enti indicare la sede legale.

ⁱⁱⁱ spuntare la casella che interessa;

^{iv} spuntare la casella che interessa;

^v Sono soggetti al certificato: gli interventi di nuova edificazione; gli interventi di ristrutturazione urbanistica; gli interventi di ristrutturazione edilizia.

^{vi} Ai sensi del comma 5 dell'art.21 L.R.31/02: Il ritardo o la mancata presentazione della domanda di certificato di conformità edilizia e agibilità e la mancata trasmissione al Comune di copia della scheda tecnica descrittiva, secondo quanto previsto dai commi 2, 3 e 4, comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da 77 a 464 Euro.

^{vii} spuntare la casella che interessa;

^{viii} Nel caso di un titolo abilitativo oneroso, l'unico caso in cui si può comunicare la fine lavori, e non aver provveduto al pagamento di tutto quanto dovuto a come di Costo di Costruzione è solo se la Comunicazione di fine lavori è parziale, infatti seguirà nei termini di validità dell'atto abilitativo la Comunicazione di Fine lavori Complessiva (Totale) e il pagamento di quanto dovuto.